

Raadsvergadering d.d. 12 maart 2014

MOTIE	
Ingediend door :	Rob de Geest (PvdA) en Carlo Verhaar (GroenLinks)
Mede-indieners :	Henk Groothuis (CDA), Henrike Nijman-Visscher (ChristenUnie), Bram Emens (Deventer Belang), Kitty Schmidt-Versteeg (SP), Bas Noor (D66) en Jacques Breuker
Agendapunt :	Vreemd aan de orde
Voorstelnr. :	-
Onderwerp :	Bergweide 2.0: een gebied voor ondernemen, werken en wonen
<p>De raad heeft gesproken over het volgende:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Op het bedrijventerrein Bergweide bestaat een mooie en goede combinatie van bedrijvigheid en bewoning; • In de Structuurvisie Leegstand, die de raad in januari 2014 heeft vastgesteld, is opgenomen dat bedrijventerreinen zoals Bergweide op termijn meer gemengd kunnen worden; • Op dit moment vinden er echter handhavingsactiviteiten plaats op bewoningsactiviteiten, die het tegenovergestelde kunnen betekenen voor deze vastgestelde visie; 	
<p>De raad vindt het volgende:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ondernemen en wonen in verschillende vormen op Bergweide gaan al jaren moeiteloos hand in hand; • Er liggen kansen voor de toekomst en verdere ontwikkeling van het bedrijventerrein Bergweide als combinatie van wonen en werken, zoals ook is vastgelegd in de Structuurvisie Leegstand. • De combinatie van wonen en werken op het Havenkwartier toont aan dat daarin ook oplossingen te bedenken zijn; • Het is onwenselijk dat wonen op Bergweide op dit moment onder druk staat als gevolg van een te algemeen blijvend voornemen om dit gebied in de nabije toekomst nog verder geschikt te maken en houden voor wonen en werken; • Dat vraagt om een snelle concretisering van het eerder in de Structuurvisie uitgesproken voornemen en om een uitwerking van beleid waarbinnen "Bergweide 2.0" een toekomstgericht gebied wordt voor ondernemen, werken én wonen. 	
<p>De raad draagt het college van burgemeester en wethouders op:</p> <ul style="list-style-type: none"> • De huidige vormen van bewoning op Bergweide te gedogen, gezien de meerwaarde voor het gebied, het niet aanwezig zijn van overlast, en de wens om dit in de nabije toekomst te legaliseren; • Hier de ingezette handhavingsinzet en -besluiten op aan te passen; • De nodige stappen te zetten om binnen afzienbare tijd bestaande situaties te legaliseren en indien nodig gedoogbesluiten voor te bereiden dan wel te nemen; met als voorwaarde dat deze passen binnen de Structuurvisie Leegstand om wonen in verschillende, flexibele vormen mogelijk te maken en te houden op Bergweide, samenvallend met de mogelijkheden voor bedrijvigheid en werkgelegenheid en hierbij de milieuhygiënische randvoorwaarden voor een goed woon- en leefklimaat in acht nemend alsmede de milieuzoneringsruimte; • Hierover voor 1 juni 2014 aan de gemeenteraad te rapporteren. 	
<p>Rob de Geest, PvdA Carlo Verhaar, GroenLinks Henk Groothuis, CDA Henrike Nijman-Visscher, ChristenUnie Bram Emens, Deventer Belang Kitty Schmidt-Versteeg, SP Bas Noor, D66 Jacques Breuker, fractie Breuker</p>	

Raadsvergadering d.d. 12 maart 2014

BESLUIT: Met algemene stemmen aangenomen



12.03.2014